



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΞΗΡΟΜΕΡΟΥ

Αριθμ. Μελέτης: 18/2020
Προϋπολογισμός: 24.800,00€

ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

«ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΣΤΟΧΟΥΣ ΤΟΥ ΣΔΕΑΚ ΚΑΙ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΣΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ “ ΔΡΑΣΗ 4.Σ.1.1-Α3: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ”»

Κωδικός CPV: 71300000-1

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Τεχνική Έκθεση
2. Τεχνική Περιγραφή - Τεχνικές Προδιαγραφές
3. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
4. Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΞΗΡΟΜΕΡΟΥ

Αριθμ. Μελέτης: 18/2020
Προϋπολογισμός: 24.800,00€

Παροχή Υπηρεσίας

«ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΣΤΟΧΟΥΣ ΤΟΥ ΣΔΕΑΚ ΚΑΙ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΣΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ “ ΔΡΑΣΗ 4.Σ.1.1-Α3: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ”»

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1.1 Σκοπιμότητα

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά την υλοποίηση της Υπηρεσίας «Επικαιροποίηση ενεργειακών δεδομένων σύνδεσης με τους στόχους του ΣΔΕΑΚ και τη σύνταξη του για την υποβολή φακέλου χρηματοδότησης στα πλαίσια της πρόσκλησης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με τίτλο “ Δράση 4.σ.1.1-α3: Επενδύσεις σε δημόσιες υποδομές για ενεργειακή αναβάθμιση και τη χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας”».

Βασικός στόχος του Δήμου Ξηρομέρου είναι η ενεργειακή αναβάθμιση των κτιριακών εγκαταστάσεων και των υποδομών του μέσα από την ανάπτυξη σχετικών δράσεων. Με αυτόν τον τρόπο, ο Δήμος έχει τη δυνατότητα αφενός να μειώσει το περιβαλλοντικό του αποτύπωμα και αφετέρου να εναρμονιστεί με διεθνείς εξελίξεις και πρακτικές, ενισχύοντας ταυτόχρονα το ενεργειακό του προφίλ με παράλληλη μείωση των λειτουργικών δαπανών και την εξοικονόμηση αντίστοιχων πόρων.

Στα πλαίσια της ενεργειακής αναβάθμισης, ο Δήμος Ξηρομέρου προτίθεται να υποβάλλει αίτημα χρηματοδότησης για την ενεργειακή αναβάθμιση κτιριακών του υποδομών στην Πρόσκληση της ΕΥΔΕΠ Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με τίτλο: «Δράση 4.σ.1.1-α3: Επενδύσεις σε δημόσιες υποδομές για ενεργειακή αναβάθμιση και την χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας» (Κωδ. Πρόσκλησης: 0204C04).

Σύμφωνα με το άρθρο 7 του Νόμου 4342/2015 (ΦΕΚ 143 Α'), με τον οποίο εναρμονίστηκε η εθνική νομοθεσία με την Ευρωπαϊκή Οδηγία 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση, καθορίστηκε ότι με ευθύνη των Περιφερειαρχών και των Δημάρχων, για τα κτίρια αρμοδιότητάς τους πρέπει να εκπονείται Σχέδιο Δράσης Ενεργειακής Απόδοσης (ΣΔΕΑ), το οποίο οφείλει να περιέχει συγκεκριμένους στόχους και δράσεις εξοικονόμησης ενέργειας και βελτίωσης της ενεργειακής

απόδοσης. Ο σκοπός του ΣΔΕΑ είναι να καταγράψει όλες τις κτιριακές υποδομές του Δήμου και κυρίως να αποτυπώσει τις πραγματικές ενεργειακές ανάγκες των κτιρίων του Δήμου και στη συνέχεια να προτείνει συγκεκριμένες δράσεις για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των ενεργοβόρων κτιρίων του Δήμου, με βάση δείκτες ενεργειακής απόδοσης και μεθοδολογία υπολογισμού της εξοικονομούμενης ενέργειας.

Στο πλαίσιο της εν λόγω Πρόσκλησης του ΠΕΠ Δυτικής Ελλάδας, το ΣΔΕΑ Κτιρίων του Δήμου αποτελεί προαπαιτούμενο στοιχείο υποβολής της πρότασης. Σκοπός της παρούσας Υπηρεσίας είναι η συλλογή, η επεξεργασία ενεργειακών δεδομένων των δημοτικών κτιρίων και ο σχεδιασμός και η σύνταξη ΣΔΕΑ του Δήμου Ξηρομέρου καθώς **ο Δήμος Ξηρομέρου δεν διαθέτει εξειδικευμένο προσωπικό που να έχει γνώση των προτεινόμενων τεχνολογιών που συνδέονται με τη συμβατότητα υλοποίησης και των στόχων για την ενεργειακή αποδοτικότητα δημοσίων κτιρίων σε εθνικό και κοινοτικό επίπεδο, λογισμικό και εξοπλισμό σχετικό με θέματα εξοικονόμησης ενέργειας και βιοκλιματικών παρεμβάσεων.**

1.2 Οφέλη για το Δήμο

Τα οφέλη που απορρέουν για το Δήμο, και εκτός αυτών που θα προκύψουν από την εκπόνηση της παρούσας υπηρεσίας, είναι τα εξής:

1. Η πλήρης και αναλυτική καταγραφή της υφιστάμενης ενεργειακής κατάστασης και των σχετικών ενεργειακών δεδομένων των δημοτικών κτιρίων του Δήμου.
2. Η εκτίμηση – καθορισμός των προτεινόμενων παρεμβάσεων για την μείωση της κατανάλωσης πρωτογενούς ενέργειας στα δημοτικά κτίρια και την προσαρμογή αυτών σε χαμηλές εκπομπές CO₂ .
3. Η μείωση λειτουργικών δαπανών των δημοτικών κτιρίων, βάσει σχεδιασμού.
4. Η μείωση του ανθρακικού αποτυπώματος του Δήμου.

1.3 Χρηματοδότηση της υπηρεσίας

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός για την παροχή υπηρεσίας «Επικαιροποίηση ενεργειακών δεδομένων σύνδεσης με τους στόχους του ΣΔΕΑΚ και τη σύνταξη του για την υποβολή φακέλου χρηματοδότησης στα πλαίσια της πρόσκλησης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με τίτλο “ Δράση 4.σ.1.1-α3: Επενδύσεις σε δημόσιες υποδομές για ενεργειακή αναβάθμιση και τη χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας”» ανέρχεται συνολικά στο ποσό των **24.800,00€** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και θα επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2020 του Δήμου Ξηρομέρου. Η διάρκεια της υπηρεσίας ορίζεται και θα έχει ισχύ μέχρι τις 10-10-2020, και θα βαρύνει τον Κ.Α. 69-6117.001.

ΑΣΤΑΚΟΣ, 07/08/2020
Ο Συντάξας

ΑΣΤΑΚΟΣ, 07/ 08 / 2020
Η Αν. Προϊσταμένη
Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών,
Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης

Μπαρπάκης Βασίλειος
Π.Ε. Μηχ/κός Πληροφορικής

Ραλάτου Ζαχαρούλα
Π.Ε. Πολ/κών Μηχ/κών



2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η τεχνική περιγραφή καθορίζει τους όρους τους οποίους ο ανάδοχος εκτέλεσης της αναφερόμενης στον τίτλο υπηρεσίας θα έχει υπόψη του για τη σωστή εκτέλεση της εν λόγω υπηρεσίας.

Σε αυτή την περιγραφή θα πρέπει να βασιστεί ο ανάδοχος ο οποίος υποχρεούται να παραδώσει μετά την υπογραφή του συμφωνητικού τα συμφωνηθέντα τα οποία θα πληρούν τις απαιτήσεις της παρούσας Τεχνικής Περιγραφής και τυγχάνουν εγκρίσεως της επιβλέπουσας υπηρεσίας.

Άρθρο 1- Γενικά

Στο πλαίσιο της πρόσκλησης «Δράση 4.σ.1.1-α3: Επενδύσεις σε δημόσιες υποδομές για ενεργειακή αναβάθμιση και την χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας» (Κωδικός Πρόσκλησης: 0204C04) του ΕΠ «Δυτική Ελλάδα» με άξονα προτεραιότητας 2 «Προστασία του Περιβάλλοντος – Μετάβαση σε μία οικονομία φιλική στο περιβάλλον», ο Δήμος Ξηρομέρου προτίθεται να υποβάλει σχετική πρόταση. Η εκπόνηση του ΣΔΕΑ δημοτικών κτιρίων του Δήμου αποτελεί προαπαιτούμενο για την υποβολή πρότασης στο εν λόγω Πρόγραμμα.

Η υπηρεσία θα έχει χρονική διάρκεια μέχρι τις 10-10-2020 λόγω των προθεσμιών υποβολής της πρότασης.

Για τη συμμετοχή στην διαδικασία ανάθεσης, θα πρέπει η εταιρεία να μπορεί να αποδείξει ότι διαθέτει το κατάλληλο προσωπικό-ειδικότητες για την εκτέλεση της συγκεκριμένης παροχής υπηρεσίας, ήτοι:

- Ηλεκτρολόγο Μηχανικό ή Μηχανολόγο Μηχανικό με 5ετή τουλάχιστον εμπειρία σε θέματα ενεργειακού σχεδιασμού και ενεργειακής εξοικονόμησης, και πιστοποίηση ενεργειακού επιθεωρητή.
- Οικονομολόγο με 5ετή τουλάχιστον εμπειρία σε θέματα τεχνικοοικονομικών αναλύσεων
- Περιβαλλοντολόγο με 5ετή τουλάχιστον εμπειρία σε θέματα ενεργειακού σχεδιασμού

Άρθρο 2 - Προδιαγραφές

Η παρούσα υπηρεσία αφορά στην παροχή υπηρεσιών για την σύνταξη και εκπόνηση του Σχεδίου Δράσης Ενεργειακής Απόδοσης (ΣΔΕΑ) δημοτικών κτιρίων του Δήμου Ξηρομέρου.

Ειδικότερα, το αντικείμενο της υπηρεσίας περιλαμβάνει τις κάτωθι εργασίες:

1. Θεσμικό πλαίσιο αναφοράς Σχεδίου Δράσης Ενεργειακής Αποδοτικότητας Κτιρίων (ΣΔΕΑ) στους ΟΤΑ Α΄ Βαθμού σύμφωνα με τον Ν.4342/2015.
2. Παρουσίαση κτιριακού αποθέματος, με αναλυτική παρουσίαση χαρακτηριστικών του (έτος κατασκευής, χρήση, συνολική ετήσια ενεργειακή κατανάλωση κλπ)
3. Προσδιορισμός προτεινόμενων παρεμβάσεων και δράσεων ενεργειακής αναβάθμισης του κτιριακού αποθέματος του Δήμου.
4. Συγκριτική Αξιολόγηση και Ιεράρχηση κτιριακού αποθέματος βάση των κριτηρίων της παλαιότητας, της συχνότητας - περιοδικότητας χρήσης και του αριθμού των χρηστών των κτιρίων

Άρθρο 3 - Παραδοτέα – Υποχρεώσεις Αναδόχου

Τα παραδοτέα τα οποία αποτελούν συμβατική υποχρέωση του υποψηφίου αναδόχου είναι τα εξής:

1ο Παραδοτέο. Θεσμικό πλαίσιο αναφοράς Σχεδίου Δράσης Ενεργειακής Αποδοτικότητας Κτιρίων (ΣΔΕΑ) στους ΟΤΑ Α΄ Βαθμού σύμφωνα με τον Ν.4342/2015. Ειδική αναφορά στις επιλεξιμότητες των χρηματοδοτήσεων ΕΣΠΑ 2014-2020 για την ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος.

2ο Παραδοτέο. Έκθεση Καταγραφής του δημοτικού κτιριακού αποθέματος του Δήμου με παρουσίαση των χαρακτηριστικών του (έτος κατασκευής, χρήση, συνολική ετήσια ενεργειακή κατανάλωση κλπ).

3ο Παραδοτέο. Έκθεση Προσδιορισμού και Καθορισμού Παρεμβάσεων, που θα περιλαμβάνει:

- i. Καθορισμό ενεργειακών παρεμβάσεων του κτιριακού αποθέματος, με βάση το φύλλο αξιολόγησης και προσδιορισμό των κτιρίων που χρήζουν ενεργειακής αναβάθμισης.
- ii. Προσδιορισμό λοιπών παρεμβάσεων που προκύπτουν ως απαραίτητες για την ολοκλήρωση των σχεδίων ενεργειακής αναβάθμισης (πχ στατικές παρεμβάσεις κτιρίων / περιβαλλοντικά ζητήματα που δύναται να ανακύψουν στην εφαρμογή των σχεδίων).

4ο Παραδοτέο. Έκθεση Αξιολόγησης Κτιριακού Αποθέματος, που θα περιλαμβάνει:

- i. Συγκριτική αξιολόγηση, προτεραιοποίηση και ιεράρχηση του κτιριακού αποθέματος του Δήμου με βάση τα κριτήρια της παλαιότητας, της συχνότητας - περιοδικότητας χρήσης και του αριθμού των χρηστών των κτιρίων.

ΑΣΤΑΚΟΣ, 07/08/2020
Ο Συντάξας

ΑΣΤΑΚΟΣ, 07/ 08 / 2020
Η Αν. Προϊσταμένη
Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών,
Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης

Μπαρπάκης Βασίλειος
Π.Ε. Μηχ/κός Πληροφορικής

Ραλάτου Ζαχαρούλα
Π.Ε. Πολ/κών Μηχ/κών



3. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός για την παροχή υπηρεσίας «Επικαιροποίηση ενεργειακών δεδομένων σύνδεσης με τους στόχους του ΣΔΕΑΚ και τη σύνταξη του για την υποβολή φακέλου χρηματοδότησης στα πλαίσια της πρόσκλησης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με τίτλο “ Δράση 4.σ.1.1-α3: Επενδύσεις σε δημόσιες υποδομές για ενεργειακή αναβάθμιση και τη χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας”» ανέρχεται στο ποσό των **24.800,00€** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%, θα επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2020 του Δήμου Ξηρομέρου (Κ.Α. 69-6117.001).

A/A	Περιγραφή	Μον. Μέτρ.	Ποσ.	Τιμή Μονάδος (€)	Δαπάνη (€)
1	Παραδοτέο 1 : Θεσμικό πλαίσιο αναφοράς Σχεδίου Διαχείρισης Ενεργειακής Αποδοτικότητας Κτιρίων (ΣΔΕΑ) στους ΟΤΑ Α΄ Βαθμού σύμφωνα με τον Ν.4342/2015. Ειδική αναφορά στις επιλεξιμότητες των χρηματοδοτήσεων ΕΣΠΑ 2014-2020 για την ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος.	Τεμ.	1	5.000,00	5.000,00
2	Παραδοτέο 2 : Έκθεση Καταγραφής του δημοτικού κτιριακού αποθέματος του Δήμου με παρουσίαση των χαρακτηριστικών του	Τεμ.	1	5.000,00	5.000,00
3	Παραδοτέο 3: Έκθεση Προσδιορισμού και Καθορισμού Παρεμβάσεων	Τεμ.	1	5.000,00	5.000,00
4	Παραδοτέο 4 : Έκθεση Αξιολόγησης Κτιριακού Αποθέματος	Τεμ.	1	5.000,00	5.000,00

ΣΥΝΟΛΟ	20.000,00
ΦΠΑ 24%	4.800,00
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ	24.800,00

ΑΣΤΑΚΟΣ, 07/08/2020
Ο Συντάξας

ΑΣΤΑΚΟΣ, 07/ 08 / 2020
Η Αν. Προϊσταμένη
Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών,
Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης

Μπαρπάκης Βασίλειος
Π.Ε. Μηχ/κός Πληροφορικής

Ραλάτου Ζαχαρούλα
Π.Ε. Πολ/κών Μηχ/κών



4. ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο

Αντικείμενο συγγραφής

Με την παρούσα προβλέπεται η ανάθεση της παροχής υπηρεσίας «**Επικαιροποίηση ενεργειακών δεδομένων σύνδεσης με τους στόχους του ΣΔΕΑΚ και τη σύνταξη του για την υποβολή φακέλου χρηματοδότησης στα πλαίσια της πρόσκλησης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με τίτλο “ Δράση 4.σ.1.1-α3: Επενδύσεις σε δημόσιες υποδομές για ενεργειακή αναβάθμιση και τη χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας”**», προϋπολογισμού **24.800,00€** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.

Άρθρο 2ο

Ισχύουσες διατάξεις

- 1.Οι διατάξεις του Ν.4412/2016 και όλες οι ισχύουσες τροποποιήσεις του, καθώς και οι όροι της παρούσας Γ.Σ.Υ. και κάθε σχετική διάταξη που θα είναι σε ισχύ κατά τον χρόνο διεξαγωγής της διαδικασίας.
- 2.Οι διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114Α’/30-6-2006)
- 3.Οι διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»

Άρθρο 3ο

Τρόπος εκτέλεσης της παροχής υπηρεσίας

Η παροχή υπηρεσίας θα εκτελεσθεί σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και τις ισχύουσες τροποποιήσεις αυτού. Το κριτήριο για την κατακύρωση της υπηρεσίας είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Σε περίπτωση ισότιμων προσφορών για την ανάδειξη του αναδόχου θα διενεργηθεί κλήρωση.

Άρθρο 4ο

Δικαίωμα Συμμετοχής - Υποβολή Προσφορών – Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Οικονομική Προσφορά

Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που οι οποίοι έχουν το δικαίωμα κατασκευής ή/και εμπορίας των προς προμήθεια ειδών και είναι εγκατεστημένα σε:

- α) κράτος-μέλος της Ένωσης,
- β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

- γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Για την υποβολή των προσφορών οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να καταθέσουν σε σφραγισμένο φάκελο, ο οποίος θα αναφέρει εξωτερικά τα στοιχεία τα επιχείρησής τους και τα ακόλουθα στοιχεία:

Προς «ΔΗΜΟΣ ΞΗΡΟΜΕΡΟΥ»

Προσφορά του (στοιχεία προσφέροντος οικονομικού φορέα)
Για συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης σύμβασης για την παροχή υπηρεσίας
«Επικαιροποίηση ενεργειακών δεδομένων σύνδεσης με τους στόχους του ΣΔΕΑΚ και τη σύνταξη του για την υποβολή φακέλου χρηματοδότησης στα πλαίσια της πρόσκλησης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με τίτλο “ Δράση 4.σ.1.1-α3: Επενδύσεις σε δημόσιες υποδομές για ενεργειακή αναβάθμιση και τη χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας”»

Και θα περιέχει δύο (2) σφραγισμένους υποφακέλους:

- α) Υποφάκελος «Δικαιολογητικά Συμμετοχής»
- β) Υποφάκελος «Οικονομική Προσφορά»

A) ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ»

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, ο ανάδοχος θα κληθεί να υποβάλλει τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α. Απόσπασμα ποινικού μητρώου. Η υποχρέωση αφορά ιδίως: αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

ή

Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου του, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του Ν.4412/2016 και αφορά ιδίως: αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 7αγ του άρθρου 43 του Ν.4506/2019)

Η υπεύθυνη δήλωση γίνεται αποδεκτή εφόσον έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

β. Φορολογική ενημερότητα

γ. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016)

δ. Υπεύθυνη δήλωση ότι συμφωνούν με τους όρους της παρούσας μελέτης.

ε. Υπεύθυνη Δήλωση περί δημοσιοποίησης προσωπικών δεδομένων

στ. Υπεύθυνη Δήλωση ότι διαθέτει το απαραίτητο για την παροχή υπηρεσίας προσωπικό σύμφωνα με την παρούσα μελέτη.

Κάθε προσκομιζόμενη, στην παρούσα διαδικασία ανάθεσης, Υπεύθυνη δήλωση θα πρέπει να είναι θεωρημένη από αρμόδια αρχή ως προς το γνήσιο της υπογραφής και συνοδευόμενη, περί νομικών προσώπων, από έγγραφα νομιμοποίησης του υπογράφοντος.

β) ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

Η οικονομική προσφορά του υποψήφιου αναδόχου θα υποβληθεί μέσα σε ξεχωριστό σφραγισμένο υποφάκελο με τον τίτλο «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ».

Άρθρο 5ο

Ανακοίνωση αποτελέσματος

Ο ανάδοχος της υπηρεσίας, μετά την κατά νόμο έγκριση του αποτελέσματος και μετά την ανακοίνωση του αποτελέσματος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 105 του Ν.4412/2016, υποχρεούται να προσέλθει στο Δήμο εντός (20) ημερών από την παραλαβή του εγγράφου της ανακοινώσεως του αποτελέσματος, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Άρθρο 6ο

Σύμβαση

Η σύμβαση συντάσσεται από τον αρμόδιο υπάλληλο και περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία που αναφέρονται στο Ν.4412/2016. Η σύμβαση θα συνοδεύεται κατά την υπογραφή της με τα απαραίτητα δικαιολογητικά που θα αποδεικνύουν την ύπαρξη του απαραίτητου προσωπικού σύμφωνα με την παρούσα μελέτη.

Άρθρο 7ο

Εγγύηση συμμετοχής και εγγύηση καλής εκτέλεσης

Αναλόγως της επιλογής της διαδικασίας ανάθεσης της παροχής υπηρεσίας απαιτείται ή δεν απαιτείται η εγγύηση συμμετοχής και η εγγύηση καλής εκτέλεσης της παροχής υπηρεσίας σύμφωνα πάντα με το άρθρο 72 του Ν. 4412/2016 και την ισχύουσα νομοθεσία.

Άρθρο 8ο

Χρόνος ισχύος προσφορών

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους προσφέροντες για έξι (6) μήνες τουλάχιστον από την υποβολή τους. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερόμενου απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Άρθρο 9

Χρόνος εκτέλεσης της υπηρεσίας

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης και έως 10-10-2020 λόγω συγκεκριμένων ημερομηνιών υποβολής προτάσεων στην αναφερόμενη πρόσκληση της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Άρθρο 10

Υποχρεώσεις του αναδόχου

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υλοποιήσει όλες εκείνες τις ενέργειες όπως αναλυτικά αναφέρονται στη Τεχνική Περιγραφή της υπηρεσίας, να συγκροτήσει τις ομάδες διεξαγωγής της εργασίας και ευθύνεται για την καλή και σωστή εκτέλεση της εργασίας. Ο εντολοδόχος είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης εργασίας. Το πάσης φύσεως και ειδικότητας έμμισθο προσωπικό για την εκτέλεση του έργου αμείβεται και ασφαρίζεται αποκλειστικά από τον ανάδοχο (απαγορεύεται ρητά η απασχόληση ανασφάλιστου προσωπικού). Σε περίπτωση απασχόλησης αλλοδαπών, θα πρέπει αυτοί να κατέχουν νόμιμη άδεια εργασίας.

Άρθρο 11

Ζημιές – Ατυχήματα

Ο ανάδοχος ευθύνεται απεριόριστα για τις ζημιές προς τρίτους, τις οποίες θα προξενήσει κατά τις εργασίες του, με υπαιτιότητά του. Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση και ευθύνη να παίρνει όλα τα μέτρα που πρέπει για την ασφάλεια του προσωπικού που απασχολεί, για την εκτέλεση του έργου και για την πρόληψη ζημιών – ατυχημάτων σε οποιαδήποτε πρόσωπα ή πράγματα. Ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη για τυχόν ατυχήματα ή ζημιές που τυχόν θα συμβούν στο προσωπικό του αναδόχου ή σε οποιονδήποτε τρίτο και την ευθύνη έχει αποκλειστικά ο ανάδοχος, τόσο τις αστικές όσο και τις ποινικές. Επίσης σε περίπτωση βλάβης του εξοπλισμού ή οποιοδήποτε τρόπο αδυναμίας εργασίας, ο ανάδοχος υποχρεούται στην άμεση αντικατάστασή του με άλλο, έτσι ώστε να ολοκληρωθεί το προβλεπόμενο πρόγραμμα εργασιών, χωρίς διακοπή. Υποχρεούται δε να ειδοποιήσει άμεσα την αρμόδια υπηρεσία για την αδυναμία εκτέλεσης της προγραμματισμένης εργασίας και να ενημερώσει με ποιον τρόπο και σε πόσο χρονικό διάστημα προβλέπει να προβεί στην επανόρθωσή της.

Άρθρο 12

Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας δεν είναι υπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας. Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 13

Τρόπος πληρωμής

Η πληρωμή του Αναδόχου θα καταβάλλεται στο σύνολό της με την ολοκλήρωση της σύμβασης και την οριστική παραλαβή των παραδοτέων από την Αναθέτουσα Αρχή. Για την ολοκλήρωση και πληρωμή των παρεχόμενων υπηρεσιών πρέπει όλα τα παραδοτέα που αναφέρονται στην παρούσα μελέτη να έχουν κατατεθεί μέχρι τις 10-10-2020.

Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών η αμοιβή του εντολοδόχου καθορίζεται σε **24.800,00€** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, για το διάστημα ισχύος της εντολής. Η καταβολή του ως άνω ποσού γίνεται ύστερα από έκδοση σχετικού δελτίου παροχής υπηρεσιών του εντολοδόχου και ανάλογα με την παράδοση των εργασιών. Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

Άρθρο 14

Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν. Ο ΦΠΑ βαρύνει το Δήμο.

Άρθρο 15

Επίλυση διαφορών – Εφαρμοστέο Δίκαιο

1. Για την επίλυση των τυχόν διαφορών που θα προκύψουν μετά την υπογραφή της παρούσας σύμβασης, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως ισχύουν σήμερα και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας και γενικά οι κείμενες διατάξεις.

2. Η σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ αφορμής της, ο Δήμος Ξηρομέρου και ο ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

ΑΣΤΑΚΟΣ, 07/08/2020

Ο Συντάξας

**Μπαρπάκης Βασίλειος
Π.Ε. Μηχ/κός Πληροφορικής**

ΑΣΤΑΚΟΣ, 07/ 08 / 2020

**Η Αν. Προϊσταμένη
Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών,
Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης**

**Ραλάτου Ζαχαρούλα
Π.Ε. Πολ/κών Μηχ/κών**